

Ville d'Acton Vale

grille des usages principaux et des normes

	Usage dominant	Classes d'usages	Article de zonage	Zones				
				311	312-CV	313-CV (P)	314-CV (P)	315 (P)
USAGES	HABITATION	classe A-1 unifamiliale isolée						●
		classe A-2 unifamiliale jumelé						
		classe A-3 unifamiliale en rangé						
		classe B-1 bifamiliale et trifamiliale isolé						
		classe B-2 bifamiliale et trifamiliale jumelé						
		classe B-3 bifamiliale et trifamiliale en rangé						
		classe C-1 multifamiliale isolée (4 à 8 log						
		classe C-2 multifamiliale isolée (9 log. et plus						
		classe D - habitation communautaire						
	classe E - maison mobile							
	COMMERCE	classe A-1 bureau						
		classe A-2 services						
		classe A-3 écoles musique, dans						
		classe A-4 alimentation(- de 300 m ca)						
		classe A-5 vente au détail(- de 300 m ca)			● [2]			
		classe A-6 meubles, équip.(- de 300 m ca)						
		classe A-7 commerces(+ de 300 m ca)						
		classe A-8 imprimeries(- de 200 m ca)						
		classe B-1 spectacles, salles de réunion						
		classe B-2 bars, brasseries						
		classe B-3 commerces érotique:						
		classe B-4 récréation intérieur						
		classe B-5 arcades						
		classe B-6 récréation ext. intensif	art. 17.4					
		classe B-7 récréation ext. extensif						
		classe B-8 observation nature:						
		classe B-9 clubs sociaux						
		classe C-1 hébergement						
classe C-2 gîte du passant:								
classe C-3 restaurateur								
classe C-4 cantines								
classe D-1 poste d'essence:								
classe D-2 station service, lave-auto		art. 19.2						
classe D-3 ateliers d'entretien		art. 19.2,19.3						
classe D-4 vente de véhicule:		art. 19.2						
classe D-5 pièces et accessoires:								
classe E-1 construction, terrassement								
classe E-2 vente en gros, transport	art. 17.2							
classe E-3 para-agricole								
classe E-4 autres usages commerciaux:								
INDUSTRIE	classe A	art. 20.2						
	classe B	art. 20.2						
	classe C	art. 20.2						
	classe D extracteur	art. 17.5,20.2						
	classe E récupération, recyclage:	art. 20.2						
	classe F traitement boues, lisier:	art. 20.2						
PUBLIC ET	classe A-1 services gouvernementaux					●		
	classe A-2 santé, éducation							
INSTITUTIONNEL	classe A-3 centres d'accueil							
	classe A-4 services culturels et communautaire			●	●	●		
	classe A-5 sécurité publique, voirie:		●		●			
	classe A-6 lieux de culte					●		
	classe B parcs, équipements récréatifs:		●	●	●	●		
	classe C équip. publics	art. 7.5.2	● [1]	● [3]	● [3]			
AGRICOLE	classe D infras. publiques		●	●	●	●		
	classe A agriculture et forêt	art. 21.1						
	classe B élevage	art. 21.1						
	classe C activités complémentaires:							
	classe D animaux domestiques:	art. 21.2						
Notes particulières: [1] à l'exclusion des antennes de télécommunications [2] limité aux activités temporaires autorisées par la Ville [3] limité à stationnement public								

Ville d'Acton Vale

grille des usages principaux et des normes

		Article de zonage	Zones					
			311	312-CV	313-CV (P)	314-CV (P)	315 (P)	
NORMES	IMPLANTATION	marge de recul avant min. (m)	art. 6.2.1.2	7,6	1,2	1,2	7,6	7,6
		marge de recul latérale min. (m)		3	1	0	0	3
		somme des marges de recul latérales min. (m)		12	2	0	0	12
		marge de recul arrière min. (m)		6	3	3	3	6
	BÂTIMENT	hauteur maximale (étage)		3	3	3	3	3
		hauteur maximale (m)		—	—	—	—	—
		façade minimale (m)		—	—	—	—	—
		profondeur minimale (m)		—	—	—	—	—
		superficie min. au sol (m ca)		—	—	—	—	—
	RAPPORTS	espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%)		30	30	30	30	30
		espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%)		—	—	—	—	—
	AUTRES NORMES	normes patrimoniales	art. 14.3			●	●	●
		zones à risque d'inondation	art. 17.1.1	●				
		zones à risque d'érosion	art. 17.1.2					
projet intégré								
PIIA					●	●	●	
DIVERS	AMENDEMENT							
	Notes particulières:							