

**TITRE I : DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES ET
INTERPRÉTATIVES**

CHAPITRE 1: DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES

- 1.1 titre**
- 1.2 but**
- 1.3 entrée en vigueur**
- 1.4 abrogation de règlements antérieurs**
- 1.5 concurrence de règlements**
- 1.6 préséance**
- 1.7 champ d'application**
 - 1.7.1 territoire assujetti
 - 1.7.2 personnes et interventions affectées
- 1.8 mode d'amendement**
- 1.9 validité**

CHAPITRE 2: DISPOSITIONS INTERPRÉTATIVES

- 2.1 règles générales d'interprétation**
 - 2.1.1 présent/futur
 - 2.1.2 singulier/pluriel
 - 2.1.3 masculin/féminin
 - 2.1.4 devoir/pouvoir
 - 2.1.5 titres du règlement
 - 2.1.6 unités de mesure
 - 2.1.7 autres formes d'expression que le texte
- 2.2 définitions**

TITRE II : DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES

CHAPITRE 3 : ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 3.1 application du règlement**
- 3.2 inspecteur en bâtiment**
 - 3.2.1 devoirs
 - 3.2.2 pouvoirs
- 3.3 obligations et responsabilité du requérant**
 - 3.3.1 devoirs
 - 3.3.2 responsabilité

CHAPITRE 4 : INFRACTION ET RECOURS

- 4.1 infraction**
- 4.2 infraction continue**
- 4.3 recours**

**TITRE III : DISPOSITIONS RELATIVES AUX PROCÉDURES
D'ÉMISSION DES PERMIS ET CERTIFICATS**

CHAPITRE 5 : DISPOSITIONS GÉNÉRALES

- 5.1 formulaires types**
- 5.2 montant non remboursable**
- 5.3 modification**

CHAPITRE 6 : CERTIFICATS D'AUTORISATION

- 6.1 champ d'application**
- 6.2 interventions régies**
- 6.3 présentation d'une demande de certificat d'autorisation**
 - 6.3.1 demande écrite

- 6.3.1.1 demande relative à un changement d'usage
- 6.3.1.2 demande relative à l'abattage d'arbres
- 6.3.1.3 demande relative au déplacement d'un bâtiment
- 6.3.1.4 demande relative à une enseigne, une affiche ou à un panneau-réclame
- 6.3.1.5 demande relative à l'installation d'une piscine
- 6.3.1.6 demande relative à la réalisation d'un ouvrage sur les rives ou le littoral d'un cours d'eau ou dans une zone à risque d'inondation
- 6.3.1.7 demande relative à l'ajout ou au remplacement d'une place d'affaires
- 6.3.2 autres autorisations

- 6.4 étude de la demande**

- 6.5 conformité aux règlements**

- 6.6 émission ou refus du certificat d'autorisation**

- 6.7 conditions de validité du certificat**
 - 6.7.1 obligation d'obtenir le certificat avant de débiter les travaux
 - 6.7.2 délai pour commencer les travaux
 - 6.7.3 durée de validité du certificat d'autorisation
 - 6.7.4 modification au projet après l'émission du certificat d'autorisation
 - 6.7.5 nullité d'un certificat d'autorisation illégal

CHAPITRE 7 : PERMIS DE CONSTRUCTION

- 7.1 champ d'application**

- 7.2 interventions régies**

- 7.3 présentation des demandes de permis de construction**
 - 7.3.1 demande écrite
 - 7.3.2 documents d'accompagnement
 - 7.3.3 autres autorisations

- 7.4 étude de la demande**

- 7.5 conditions d'émission des permis de construction**
 - 7.5.1 conformité aux règlements
 - 7.5.2 lot distinct
 - 7.5.3 terrain adjacent à une rue
 - 7.5.4 infrastructures de desserte
 - 7.5.4.1 à l'intérieur du périmètre d'urbanisation
 - 7.5.4.2 à l'extérieur du périmètre d'urbanisation

7.6 émission ou refus du permis de construction**7.7 conditions de validité du permis de construction**

7.7.1 obligation d'obtenir le permis avant de commencer les travaux

7.7.2 délai pour commencer les travaux

7.7.3 durée de validité du permis de construction

7.7.4 modification au projet après l'émission du permis de construction

7.7.5 nullité d'un permis de construction illégal

CHAPITRE 8 : PERMIS DE LOTISSEMENT**8.1 champ d'application****8.2 intervention régie****8.3 présentation d'une demande de permis de lotissement**

8.3.1 demande écrite

8.3.2 documents d'accompagnement

8.4 étude de la demande**8.5 conditions d'émission du permis de lotissement****8.6 émission ou refus du permis de lotissement****8.7 conditions de validité du permis de lotissement**

8.7.1 enregistrement dans les 180 jours

8.7.2 ouverture des rues

8.7.3 nullité d'un permis illégal